

ANGABEN ZUM BAUPLATZ

BEWILLIGUNGSVORAUSSETZUNGEN GEMÄSS § 14 BGG

1. Flächenwidmung
2. Liegt für das gegenst. Gebiet ein Bebauungsplan der Grundstufe vor ?
3. Liegt für das gegenst. Gebiet ein Bebauungsplan der Aufbaustufe vor ?
4. Bodenbeschaffenheit
 - a) Art des Baugrundes gemäß ÖNORM B 4430 Teil 1 Punkt 3
 - b) Höchster Grundwasserspiegel bezogen auf NN m
 - c) Zulässige mittlere Bodenpressung bei einer Streifenfundamentbreite b von 1,00 m und einer Einbindetiefe t von 2,00 m MN/m²
 - d) Wasserdurchlässigkeitsbeiwert k m/s
5. Gefährdungsbereiche
 - a) Liegt das Grundstück in einem Hochwasserabflußgebiet gemäß § 38 Abs 3 WRG 1959, BGBl 1959/215 idgF ja / nein *
 - b) Liegt das Grundstück innerhalb der gelben oder roten Gefahrenzone - Gefährdung durch Wildbach, laut Gefahrenzonenplan Abtenau vom 22. September 1987 ja / nein *
 - c) Liegt das Grundstück innerhalb eines Wasserschutz- oder Wasserschongebietes ja / nein *
6. Eine entsprechende Verkehrsverbindung des Grundstückes mit den sonstigen öffentlichen Verkehrsflächen ist sichergestellt durch:
.....
7. Die entsprechende Abwasserbeseitigung ist sichergestellt durch:
.....
8. Die Versorgung mit einwandfreiem Trinkwasser ist sichergestellt durch:
.....
9. Die Grundflächen des gegenständlichen Bauplatzes gehören zum Gutsbestand der EZ

ANGABEN ÜBER NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN

1. Das Grundstück ist Waldfläche im Sinne des Forstgesetzes 1975 ja / nein *
2. Das Grundstück liegt in einer ökologisch besonders wichtig erscheinenden Fläche ja / nein *
3. Das Grundstück liegt im Landschaftsschutzgebiet Egelsee oder Postalm ja / nein *
4. Das Grundstück liegt in einem Gebiet, für das die Bestimmung des § 23 - Schutz von Lebensräumen - NSchG 1993, anzuwenden sind. ja / nein *
5. Das Grundstück liegt zum Teil / zur Gänze in der Schutzzone einer Bundes- oder Landesstraße ja / nein *
6. Das Grundstück liegt zum Teil im Schutzbereich von Versorgungseinrichtungen oder Hochspannungsleitungen ja / nein *
7. Das Grundstück liegt im Bereich einer Verdachtsfläche im Sinne des Altlastensanierungsgesetzes. ja / nein *

* Nichtzutreffendes streichen

.....
Datum
die

.....
Unterschrift des Verfassers der Angaben über
Bodenbeschaffenheit

.....
Datum

.....
Unterschrift des Antragsteller