



Marktgemeinde Abtenau  
Markt 1  
5441 Abtenau

MARKTGEMEINDEAMT ABTENAU			
EAP .....			
EINGELANGT			
11. Mai 2026			
BGM	AL	FIV	BAU
REG	LIV	STA	MEL
PEV	BH	KH	KLÄ

Bezirkshauptmannschaft  
Hallein

Zahl (Bitte im Antwortschreiben anführen)  
30202-152/6943/4-2026

Datum  
07.05.2026

Schwarzstraße 14  
5400 Hallein

Betreff

Gerald OSWALD, MK Metall Konstruktionen, Abtenau;  
Betriebsanlage am Standort Fischbach 85, 5441 Abtenau;  
gewerbebehördliche Genehmigung und baubehördliche Bewilli-  
gung;

Fax +43 5 7599-6019

bh-hallein@salzburg.gv.at

Mag. Irene Loitzl-Lang

Telefon +43 5 7599-6013

## Öffentliche Bekanntmachung

### Anberaumung einer mündlichen Verhandlung

#### Wir haben folgende Angelegenheit zu bearbeiten:

**Ansuchen von Gerald OSWALD, MK Metall Konstruktionen, Abtenau,  
um Erteilung einer baubehördlichen Bewilligung für folgende baulichen Anlagen bzw. Maß-  
nahmen:**

Änderung der Brandabschnittsbildungen in der bestehenden Betriebshalle auf Gst. Nr. 343/4 und  
343/3 je KG 56004 Fischbach;

**Ansuchen von Gerald OSWALD, MK Metall Konstruktionen, Abtenau,  
um Erteilung einer gewerbebehördlichen Genehmigung für folgende Betriebsanlage:**

Errichtung und Betrieb eines Schlossereibetriebes samt technischer und maschineller Einrichtun-  
gen (zB Schwenkkran, Bandsäge, Bandschleifer, Ständerbohrmaschinen Schweißgeräte, mobile  
Absauganlage,...) in der bestehenden Betriebshalle und eines Gasflaschenlagers im Außenbereich  
am Standort Fischbach 85, Abtenau;

Hierzu findet eine mündliche Verhandlung statt:

Ort

**Fischbach 85, 5441 Abtenau**

Datum

**27.05.2026**

Zeit

**15.30 Uhr**

Treffpunkt

**Ort und Stelle**

[www.salzburg.gv.at](http://www.salzburg.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Hallein | Tennengau

Schwarzstraße 14 | 5400 Hallein | Österreich | T +43 5 7599 60 | bh-hallein@salzburg.gv.at | ERsB 9110026290710

Salzburger Sparkasse | BIC SBGSAT2SXXX | IBAN AT63 2040 4060 0900 7303 | UID ATU36796400

— Sie können persönlich zu und bzw. zur mündlichen Verhandlung kommen, an ihrer Stelle einen Bevollmächtigten entsenden oder gemeinsam mit ihrem Bevollmächtigten zu uns kommen.

Bevollmächtigter kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Der Bevollmächtigte muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn es sich bei dem Bevollmächtigten um eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person - zB einen Rechtsanwalt, Notar oder Wirtschaftstreuhänder - handelt,
- wenn es sich bei den Bevollmächtigten um Familienmitglieder (bzw. Haushaltsangehörige, Angestellte, Funktionäre von Organisationen), die uns bekannt sind, handelt und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Beteiligte gemeinsam mit ihren Bevollmächtigten zu uns kommen.

Sie können **bis zum Vortag der Verhandlung** in der Bezirkshauptmannschaft Hallein, Gruppe Gewerbe und Baurecht, 3. Obergeschoß, Schwarzstraße 14, 5400 Hallein, **in das Einreichprojekt Einsicht nehmen**, und zwar Montag bis Freitag von 08.00 bis 12.00 Uhr sowie in Ihrem Gemeindeamt während der für den Parteienverkehr vorgesehenen Zeiten.

— **Als Antragsteller beachten Sie bitte**, dass die Verhandlung **in Ihrer Abwesenheit** durchgeführt oder auf Ihre **Kosten** vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung **versäumen** (ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen - zB Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise - nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

#### **Rechtsbelehrung betreffend Parteistellung:**

**Beteiligte verlieren ihre Parteistellung**, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei uns oder während der Verhandlung **Einwendungen** erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein.

Wenn ein Beteiligter jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und ihn kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, kann er binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das ihn an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

#### **Rechtsgrundlagen:**

§§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 - AVG

Gegen diese Verhandlungsanberaumung ist kein Rechtsmittel zulässig.

Für die Bezirkshauptfrau

Mag. Irene Loitzl-Lang

Amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur oder des elektronischen Siegels finden Sie unter [www.salzburg.gv.at/amtssignatur](http://www.salzburg.gv.at/amtssignatur)

**Ergeht an:**

1. MK Metall Konstruktionen Gerald Oswald, Fischbach 85, 5441 Abtenau, Zustellung (dual, behörtl.)
2. MK Metall Konstruktionen, Gerald Oswald, Fischbach 85, 5441 Abtenau, E-Mail
3. Marktgemeinde Abtenau, Markt 1, 5441 Abtenau, unter Anschluss eines Projektes sowie eines Merkblattes und Lageplan Hausanschlüge
4. Marktgemeinde Abtenau, Markt 1, 5441 Abtenau, E-Mail
5. BH Hallein Gewerbe und Bauwesen, DI (FH) Andreas Herzog, Schwarzstraße 14, 5400 Hallein, unter Anschluss der VHS, SZ 44, SZ 49 und SZ 68, E-Mail
6. Referat Technisches Gewerbewesen, Michael-Pacher-Straße 36, Postfach 527, 5020 Salzburg, unter Anschluss eines Projektes
7. Arbeitsinspektorat Salzburg, Auerspergstraße 69, 5020 Salzburg, unter Anschluss eines Projektes
8. Arbeitsinspektorat Salzburg, Auerspergstraße 69, 5020 Salzburg, E-Mail
9. Gsenger Baumanagement GmbH , Markt 224, 5441 Abtenau, E-Mail
10. Auer Holzbau GmbH, Fischbach 85, 5441 Abtenau, als Grundstückseigentümer, Zustellung (dual, behörtl.)
11. Auer Holzbau GmbH, Fischbach 85, 5441 Abtenau, als Grundstückseigentümer, E-Mail

**MARKTGEMEINDE ABTENAU**

Ange schlagen und veröffentlicht am: 11. Mai 2026

Abge nommen am:

