



**LAND
SALZBURG**

Marktgemeinde Abtenau
Markt 1
5441 Abtenau

Bezirkshauptmannschaft
Hallein

Zahl (Bitte im Antwortschreiben anführen)
30203-201/228/123-2025

Datum
02.10.2025

Schwarzstraße 14
5400 Hallein
Fax +43 5 7599-6019
bh-hallein@salzburg.gv.at
Monika Strasser
Telefon +43 5 7599-6042

Allgemeine Bekanntmachung

Anberaumung einer mündlichen Verhandlung

In der Angelegenheit

Wassergenossenschaft Windhof

Wiederverleihung des Wasserbenutzungsrechtes zum Betrieb einer Abwasserreinigungsanlage zur Entsorgung der häuslichen Abwässer der in die Wassergenossenschaft Windhof einbezogenen Objekte mit Leitungsführung über die Grundstücke 1088, 982/1, 979/4, 974/3, 977/2, 988/1 und 974/2 zur Abwasserreinigungsanlage auf Grundstück 974/1, KG Rigaus sowie Einleitung der gereinigten Abwässer in den Leitenbach auf 949/4, KG Rigaus.

Dazu findet am

Donnerstag, den 23.10.2025 um 14:00 Uhr

mit **Zusammentritt** der Verhandlungsteilnehmer **an Ort und Stelle** eine mündliche Verhandlung statt.

Rechtsgrundlagen

§§ 40 - 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991

§§ 98, 32, des Wasserrechtsgesetzes 1959 idgF

Sie können als angeführte(r) Beteiligte(r), sowie allfällige der Behörde nicht bekannte Beteiligte, persönlich zur Verhandlung kommen oder an Ihrer Stelle eine(n) Bevollmächtigte(n) entsenden.

www.salzburg.gv.at

Bezirkshauptmannschaft Hallein | Tennengau

Schwarzstraße 14 | 5400 Hallein | Österreich | T +43 5 7599 60 | bh-hallein@salzburg.gv.at | ERSB 9110026290710

Salzburger Sparkasse | BIC SBGSAT2SXXX | IBAN AT63 2040 4060 0900 7303 | UID ATU36796400

Bevollmächtigte können eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Die Bevollmächtigten von Beteiligten müssen mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person (zB Rechtsanwälte, Notare, Wirtschaftstreuhänder oder Ziviltechniker) vertreten lassen,
- wenn Sie sich durch uns bekannte Angehörige (§ 36a des AVG 1991), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte Funktionäre von Organisationen vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht oder
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem/Ihrer Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

Die Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 Abs 2 iVm Abs 1 des AVG 1991 zur Folge, dass Personen, die diese Verständigung rechtzeitig erhalten haben, ihre Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Hinweis: Wenn Sie jedoch glaubhaft machen, dass Sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein minderer Grad des Versehens trifft, können Sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei der Behörde Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben und sind von jener Behörde zu berücksichtigen, bei der das Verfahren anhängig ist. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

Die Pläne und sonstigen Unterlagen liegen bis zum Vortag der mündlichen Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Hallein, Schwarzstraße 14, Zimmer 3025, während der Amtsstunden auf. Sollte zum Zeitpunkt der Akteneinsicht die Anwesenheit des Verhandlungsleiters für erforderlich erachtet werden, so ist dies nur nach vorhergehender Terminvereinbarung möglich.

Gegen die Anberaumung der mündlichen Verhandlung ist gemäß § 63 Abs 2 AVG 1991 eine abgesonderte Berufung nicht zulässig.

Für die Bezirkshauptfrau
Monika Strasser

Amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur oder des elektronischen Siegels finden Sie unter www.salzburg.gv.at/amtssignatur

Ergeht an:

1. Wassergenossenschaft Windhof, zH Geschäftsführer Herrn Günther Menneweger, Pichl 121, 5441 Abtenau, Zustellung (dual, behörtl.)
2. Jung & Partner GmbH, Stockfeld 9, 4283 Bad Zell, E-Mail
3. Marktgemeinde Abtenau, Markt 1, 5441 Abtenau, als Eigentümerin des Grundstücks 1088, KG Rigaus und
zum Anschlag einer Verhandlungsausschreibung an der Amtstafel und nachweislichen Verständigung der in der Anberaumung nicht angeführten, dort jedoch bekannten Parteien, die mit dem Anschlagvermerk versehene Kundmachung und allfällige Verständigungsnachweise sind vom Vertreter der Gemeinde der Verhandlungsleiterin zu übergeben, E-Mail
4. Johannes Lienbacher, Pichl 17, 5441 Abtenau, als Eigentümer der Grundstücke 974/1, 982/1 und 949/4, je KG Rigaus, Zustellung RSb (dual)
5. Katrin Lienbacher, Pichl 17, 5441 Abtenau, als Eigentümerin der Grundstücke 974/1, 982/1 und 949/4, je KG Rigaus, Zustellung RSb (dual)
6. Birgit Siller, Kellau 53, 5431 Kuchl, als Eigentümerin des Grundstücks 979/4, KG Rigaus, Zustellung RSb (dual)
7. Peter Siller, Kellau 53, 5431 Kuchl, als Eigentümer des Grundstücks 979/4, KG Rigaus, Zustellung RSb (dual)

8. Herbert Kraft, Pichl 124, 5441 Abtenau, als Eigentümer des Grundstücks 974/3, KG Rigaus, Zustellung RSb (dual)
9. Peter Robert Thackeray, Pichl 120, 5441 Abtenau, als Eigentümer des Grundstücks 977/2, KG Rigaus, Zustellung RSb (dual)
10. Suzanne Marguerita Thackeray, Pichl 120, 5441 Abtenau, als Eigentümerin des Grundstücks 977/2, KG Rigaus, Zustellung RSb (dual)
11. Österreichische Bundesforste AG, Markt 14, 5441 Abtenau, als Vertreterin der Eigentümerin des Grundstücks 988/1, KG Rigaus, E-Mail
12. Andrea Sandtner, Pichl 101, 5441 Abtenau, als Eigentümerin des Grundstücks 974/2, KG Rigaus, Zustellung RSb (dual)
13. Stift St. Peter - Stiftskämmerei, zH Herrn Alexander Gastberger, St. Petersbezirk 1, 5020 Salzburg, als Fischereirechtsinhaber des Leitenbaches, E-Mail
14. Wasserverband Salzburger Becken, Aupoint 15, 5101 Bergheim, Zustellung (dual, behörtl.)
15. Forsttechnischer Dienst für Wildbach- und Lawinenverbauung, GBL Pongau, Flachgau und Tennengau, Bergheimerstraße 57, 5021 Salzburg, als gewässerbetreuende Dienststelle, E-Mail
16. Referat Allgemeine Wasserwirtschaft, Michael-Pacher-Straße 36, Postfach 527, 5020 Salzburg, als wasserwirtschaftliches Planungsorgan, Intern
17. Referat Gewässerschutz, Michael-Pacher-Straße 36, Postfach 527, 5020 Salzburg, mit der Bitte um Entsendung von Herrn Andreas Benischko als Amtssachverständigen für Gewässerschutz, Intern
18. Referat Allgemeine Wasserwirtschaft, Michael-Pacher-Straße 36, Postfach 527, 5020 Salzburg, mit der Bitte um Entsendung von Herrn Ing. Christoph Wilburg als wasserbautechnischen Amtssachverständigen, Intern
19. Amtstafel / Kundmachungen unter www.salzburg.gv.at (BH Hallein), E-Mail



MARKTGEMEINDE ABTENAU

Angeschlagen und veröffentlicht am: 03. Oktober 2025

Abgenommen am:

