



Marktgemeinde Abtenau
5441 Abtenau, Markt 1
Tel.: 06243/2214-19, Fax DW: 30
E-Mail: bauamt@abtenau.at

Abtenau, am 02. Juli 2026

EAP 131-9 – 36/2026

Allgemeine Bekanntmachung
VERSTÄNDIGUNG
über die
Anberaumung einer mündlichen Verhandlung

Abdullah KURT, wohnhaft in 5440 Golling, Markt 39/Top 3, hat an das hiesige Amt das Ansuchen gestellt, ihm für die **Anpassung der Räumlichkeiten der ehemaligen Bäckerei Andexlinger zur Umnutzung zu einem Kebap-Pizza-Imbiss am Standort Markt 34, 5441 Abtenau**, auf dem Grundstück **25/2, KG. 56002 Abtenau Markt**, die hierfür erforderliche **baubehördliche Bewilligung** zu erteilen.

Hierüber findet eine **mündliche Verhandlung**

am **DONNERSTAG**, den **16. Juli 2026** um **09.00** Uhr

mit Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer an **Ort und Stelle** statt.

Wer zum Verhandlungsgegenstand Einwendungen zu erheben oder sonst etwas vorzubringen hat, wird eingeladen, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung und deren Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel in der Gemeinde haben zur Folge, dass Einwendungen, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung vorgebracht wurden, keine Berücksichtigung finden und die Beteiligten dem Parteienantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, als zustimmend angesehen werden.

Versäumt derjenige, auf dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Die Pläne oder sonstigen Behelfe sind bis zum Tage vor der Verhandlung beim gefertigten Gemeindeamt zur Einsicht durch die Beteiligten aufgelegt.

Gegen die Anberaumung der mündlichen Verhandlung ist zufolge § 63 (2) AVG eine abgesonderte Berufung nicht zulässig.

Diese Verhandlungsausschreibung ergeht nachweislich an:

1. Abdullah KURT, 5440 Golling, Markt 39/Top 3
als Einschreiter
2. Gsenger Baumanagement GmbH, 5441 Abtenau, Markt 224;
als Planverfasser
3. Marktgemeinde Abtenau;
zum Anschlag an der Amtstafel und zum Akt.

Der Bürgermeister:

Ing. Johann SCHNITZHOFER



Dieses Dokument wurde von Ing. Bgm. Johann Schnitzhofer elektronisch gefertigt und amtssigniert.
Informationen zur Prüfung finden Sie unter: www.abtenau.at



Abgeschlagen am: 02. JULI 2026
Abgenommen am: