

ANGABEN ZUM BAUPLATZ

BEWILLIGUNGSVORAUSSETZUNGEN GEMÄSS § 14 BGG

1. Flächenwidmung

2. Liegt für das gegenst. Gebiet ein Bebauungsplan der Grundstufe vor ?

3. Liegt für das gegenst. Gebiet ein Bebauungsplan der Aufbaustufe vor ?

4. Bodenbeschaffenheit

a) Art des Baugrundes gemäß ÖNORM B 4430 Teil 1 Punkt 3

b) Höchster Grundwasserspiegel bezogen auf NN

m

c) Zulässige mittlere Bodenpressung bei einer Streifenfundamentbreite b von 1,00 m und einer Einbindetiefe t von 2,00 m

MN/m²

d) Wasserdurchlässigkeitsbeiwert k

m/s

5. Gefährdungsbereiche

a) Liegt das Grundstück in einem Hochwasserabflußgebiet gemäß § 38 Abs 3 WRG 1959, BGBl 1959/215 idgF

ja / nein *

b) Liegt das Grundstück innerhalb der gelben oder roten Gefahrenzone - Gefährdung durch Wildbach, laut Gefahrenzonenplan Abtenau vom 22. September 1987

ja / nein *

c) Liegt das Grundstück innerhalb eines Wasserschutz- oder Wasserschongebietes

ja / nein *

6. Eine entsprechende Verkehrsverbindung des Grundstückes mit den sonstigen öffentlichen Verkehrsflächen ist sichergestellt durch:

7. Die entsprechende Abwasserbeseitigung ist sichergestellt durch:

8. Die Versorgung mit einwandfreiem Trinkwasser ist sichergestellt durch:

9. Die Grundflächen des gegenständlichen Bauplatzes gehören zum Gutsbestand der EZ

ANGABEN ÜBER NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN

1. Das Grundstück ist Waldfläche im Sinne des Forstgesetzes 1975 ja / nein *
2. Das Grundstück liegt in einer ökologisch besonders wichtig erscheinenden Fläche ja / nein *
3. Das Grundstück liegt im Landschaftsschutzgebiet Egelsee oder Postalm ja / nein *
4. Das Grundstück liegt in einem Gebiet, für das die Bestimmung des § 23 - Schutz von Lebensräumen - NSchG 1993, anzuwenden sind. ja / nein *
5. Das Grundstück liegt zum Teil / zur Gänze in der Schutzzone einer Bundes- oder Landesstraße ja / nein *
6. Das Grundstück liegt zum Teil im Schutzbereich von Versorgungseinrichtungen oder Hochspannungsleitungen ja / nein *
7. Das Grundstück liegt im Bereich einer Verdachtsfläche im Sinne des Altlastensanierungsgesetzes. ja / nein *

* Nichtzutreffendes streichen

Datum
die

.....
Unterschrift des Verfassers der Angaben über
Bodenbeschaffenheit

Datum

.....
Unterschrift des Antragsteller